

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji
Mirka Viriusa 16, 10 000 Zagreb, OIB: 74691192835
Mob: 098 614129
e-mail: korana.ferdelji@net.hr

U Zagrebu, dana 30.10.2020.g.

R1-350/19
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Sutkinja mr.sc. Ana Nagy

Predmet: Likvidacijski postupak nad imovinom brisanog trgovačkog društva LAMTO d.o.o. iz Zagreba, Froudeova 1-3, OIB: 20335302324, sada Likvidacijska masa iza LAMTO d.o.o., Ulica biskupa Galjufa 7/A, Zagreb, OIB: 79491089861

OPĆI PODACI BRISANOG SUBJEKTA

MBO: 080255358
OIB: 50134178558
TVRTKA/NAZIV: LAMTO d.o.o., za građenje i promet nekretninama
SKRAĆENA TVRTKA: LAMTO d.o.o.
SJEDIŠTE/ADRESA: Zagreb, Froudeova 1-3
PREDMET POSLOVANJA/DJELATNOSTI: Građenje, projektiranje i nadzor i dr.
Bivši zakonski zastupnik: Zoran Planinšec Slovenija, Slovenj Gradec, Dovže 24

OPĆI PODACI SUBJEKTA

MBS: 081302314
OIB: 79491089861
TVRTKA/NAZIV: Likvidacijska masa iza LAMTO d.o.o. za građenje i promet nekretninama
SKRAĆENA TVRTKA: Likvidacijska masa iza LAMTO d.o.o.
SJEDIŠTE/ADRESA: Zagreb, Ulica biskupa Galjufa 7/A
UPRAVITELJI/LIKVIDATORI: Korana Ferdelji, OIB: 74691192835, Zagreb, I.B. Mažuranić 54 (poslovna adresa Zagreb, Mirka Viriusa 16)

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. R1-350/2019 od dana 27. veljače 2020.g. imenovana sam za likvidatora gore navedenoj likvidacijskoj masi te je naložen upis iste u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

Slijedom navedenog prilažem slijedeće

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ LIVIDACIJI,
OBUSTAVA LIKVIDACIJSKOG POSTUPKA
I PRIJEDLOG ZA POKRETANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

1. Utvrđenje imovine i obveza brisanog trgovačkog društva

Trgovačko društvo LAMTO d.o.o. iz Zagreba, Froudeova 1-3, OIB: 20335302324 (u daljnjem tekstu brisano društvo) brisano je odlukom Trgovačkog društva u Zagrebu Tt-11/18434-1, od 09.10.2012.g. sukladno čl. 70 Zakona o sudskom registru.

Uvidom u službene evidencije utvrđeno je da brisano društvo posjeduje slijedeću imovinu nekretnine:

- k.č.br. 5858/52 pašnjak u zagori čhv 1038 odn. 3733 m²
upisanu kod Općinskog suda u Crikvenici, z.k. odjel Novi Vinodolski, k.o. 302678 Novi u z.k.ul. br. 4637.

Utvrđeno je da društvo nije imalo zaposlenih radnika.

Utvrđeno je da društvo nema evidentiranih vozila u svom vlasništvu.

Dokaz: Uvjerenje MUP
Uvjerenje GDU
Zk izvadak
Potvrda HZMO

Dana 28.10.2020.g. objavljen je na sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu oglas za likvidacije br. R3-20/13912 u NN 49/17 u vidu poziva vjerovnicima.

Dokaz: Oglas

Do današnjeg dana zaprimljena je jedna prijava potraživanja i to prijava razlučnog i likvidacijskog vjerovnika Posojilnica Bank eGen, sa sjedištem u Republici Austriji, 9020 Klagenfurt am Worthersee, Paulitschgasse 5 - 7, OIB: 24250429800, koje zastupa odvjetnik Marko Krpan sa sjedištem u Zagrebu, Boškovićeve 16 u visini 438.414,42 EUR na dan 27.10.2020.g.

Dokaz: Prijava potraživanja i obračun na dan 27.10.2020.g.

Predlagatelj likvidacije je na sebe preuzeo obvezu procjene nekretnina u svrhu smanjenja troškova postupka, a kojom procjenom je datiranom sa danom 23. svibnja 2017.g. utvrđeno da je vrijednost imovine 435.000,00 EUR.

Dokaz: Procjena

Likvidator je također uvidom u javne registre utvrdio da je na nekretnini likvidacijskog dužnika upisano i založno pravo Republike Hrvatske i to u visini 144.395,10 kn plus kte i troškove. Vjerovnik RH nije prijavio svoje potraživanje u predmetnoj likvidaciji iako je bio podneskom od 30.03.2020.g. pozvan na isto.

Dokaz: zk izvadak
Odgovor na dopis RH

Likvidator je sukladno zakonskoj obvezi predao nadležnom Trgovačkom sudu zahtjev za upis adrese elektroničke pošte dana 31.08.2020.g.

Dokaz: Zahtjev za upis e-pošte

Obzirom na dosadašnje stanje spisa utvrđeno je da su potraživanja likvidacijskih dužnika na dan 28.10.2020.g. veća od procijenjene vrijednosti imovine likvidacijskog dužnika, slijedom čega su se ispunili uvjeti iz čl. 377. Zakona o trgovačkim društvima kojim je propisano da ako likvidatori na temelju prijavljenih tražbina utvrde da imovina društva nije dovoljna za to da se podmire sve tražbine vjerovnika s kamatama, moraju odmah obustaviti postupak likvidacije i predložiti provođenje stečajnog postupka.

2. Troškovi postupka

Dosadašnji troškovi likvidacijske mase su slijedeći:

- trošak objave oglasa.....100,00 kn
- trošak biljega i poštarine.....101,44 kn

te daljnji troškovi:

- trošak nagrade likvidatora sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrada stečajnim upraviteljima.....5.000,00 kn bruto,
- trošak pristojbe za prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.....50,00 kn,

Ukupno.....5.251,44 kn.

Napomena: potvrde o nastalim troškovima u prilogu

3. Zaključak

Kako su današnjeg dana prijavljena potraživanja u visini od 438.414,42 EUR, te kako iz dokumentacije pribavljene od nadležnih tijela proizlazi da brisano društvo posjeduje imovinu procijenjene vrijednosti u visini 435.000,00 EUR to likvidator predlaže da naslovni Sud donese slijedeća rješenja:

1. rješenje kojim se određuje nagrada likvidatoru/stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 5.000,00 kn kao i isplata iste,
2. rješenje kojim se odobravaju ostali troškovi likvidacijskog postupka u iznosu od 251,44 kn kao i isplata istih,

Stečajni upravitelj Korana Ferdelji
Mirka Viriusa 16, 10 000 Zagreb, OIB: 74691192835
Mob: 098 614129
e-mail: korana.ferdelji@net.hr

nakon čega će likvidator

sukladno čl. 70e st. 5 Zakona o sudskom registru (NN br. 1/95., 57/96., 1/98., 30/99., 45/99., 54/05., 40/07., 91/10., 90/11., 148/13., 93/14, 110/15 i 40/2019)

obustaviti predmetni likvidacijski postupak

te predložiti da se nad predmetnom likvidacijskom masom otvori stečajni postupak.

Napomena: obzirom se potencijalno povodom stavljanja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka zna dogoditi da stečajni sud odredi rješenjem iznos predujma koji likvidacijska masa ima uplatiti radi provođenja stečajnog postupka koji po iskustvu likvidatora zna sezati i do 6.000,00 kn, to se predlaže da se do otvaranja stečajnog postupka zadrži preostali predujam za likvidacijski postupak koji će se po nalogu stečajnog suda uplatiti u svrhu provođenja stečajnog postupka dok ako iznos bude manji se isti vrati predlagatelju. Isto je svrhovito jer je uplata predujma preduvjet za otvaranje stečajnog postupka obzirom se u slučaju ne uplate prijedlog odbacuje.

Korana Ferdelji, likvidator

U prilogu: Uvjerenje MUP
Uvjerenje GDU
Zk izvadak
Potvrda HZMO
Oglas
Prijava potraživanja i obračun na dan 27.10.2020.g.
Procjena
zk izvadak
Zahtjev za upis e-pošte
potvrde o nastalim troškovima